



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2026

№803

Об изъятии для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Урай от 27.10.2021 №2641 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», с целью расселения граждан, проживающих в аварийном многоквартирном жилом доме:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1) земельный участок с кадастровым номером 86:14:0101008:191 площадью 576 кв. м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.о. Урай, г. Урай, мкр. 1Д, д. 35а, вид разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки;

2) здание (многоквартирный дом) с кадастровым номером 86:14:0101008:2586, площадью 776,7 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.о. Урай, г. Урай, мкр. 1Д, д. 35А, кв. 9;

3) жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.о. Урай, г. Урай, мкр. 1Д, д. 35А, кв. 9.

2. На земельном участке расположены сооружения коммунального хозяйства, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется:

1) сооружение ливневой канализации с кадастровым номером 86:14:0000000:1787 протяженностью 1334 м;

2) сооружение «Сети водоснабжения от водяного колодца №Д-1, расположенного у жилого дома 64 к жилым домам 35-36, 35а, 36а, 62-64 микрорайон Д» с кадастровым номером 86:14:0101008:4065 протяженностью 509 м.

3. Управлению по учету и распределению муниципального жилого фонда администрации города Урай (Л.В. Макарова) в течение десяти дней со дня принятия постановления направить его копию правообладателям жилых помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.о. Урай, г. Урай, мкр. 1Д, д. 35А, кв. 9 в соответствии с порядком, установленным пунктом 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» (Н.А. Бушухина) в течение десяти дней со дня принятия постановления направить его копию в орган регистрации прав.

5. Опубликовать постановление в сетевом издании «Газета «Знамя» (<http://infoflag.ru/>) и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (подраздел «МПА города Урай» раздела «Документы»).

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай В.А. Гробовца.

Глава города Урай



Т.Р. Закирзянов