



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2026

№582

Об утверждении Плана мероприятий
(комплекса мер), направленных на
недопущение роста задолженности
организаций коммунального комплекса
и потребителей коммунальных услуг
(ресурсов) в городе Урай

В соответствии с перечнем поручений Президента Российской Федерации В.В.Путина от 06.07.2013 №ПР-1479 по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 31.05.2013, приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.11.2024 №46-Пр-5 «О комплексе мероприятий, направленных на недопущение роста задолженности в сфере жилищно-коммунального хозяйства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», в целях повышения платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг:

1. Утвердить План мероприятий (комплекс мер), направленный на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) города Урай, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Урай от 22.11.2024 №2355 «Об утверждении Плана мероприятий (комплекс мер), направленных на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) в городе Урай».

3. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (подраздел «МПА города Урай» раздела «Документы»).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай А.В. Ярышева.

Исполняющий обязанности главы города Урай



Е.Н. Подбущая

План мероприятий (комплекс мер),
направленный на недопущение роста задолженности
организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов)
города Урай (далее – План мероприятий)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Срок исполнения
1. Администрация города Урай			
1.	Актуализация действий администрации города Урай, организаций коммунального комплекса (далее - ОКК) (по согласованию) и Общественного совета по вопросам ЖКХ города Урай по погашению задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги	заместитель главы города Урай, курирующий направления жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и материально-технического обеспечения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений города Урай, муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай», Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай	2 раза в год: до 15 января; до 15 июля
2.	Проведение совместных совещаний с представителями ОКК, Отделом судебных приставов по городу Ураю Управления Федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (по согласованию), Общественного совета по вопросам ЖКХ города Урай по реализации Плана мероприятий	заместитель главы города Урай, курирующий направления жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и материально-технического обеспечения органов местного самоуправления и	ежемесячно

		муниципальных учреждений города Урай, ОКК (по согласованию), Отдел судебных приставов по городу Ураю (по согласованию), Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай	
3.	Подготовка и направление обращений к руководителям организаций и предприятий всех форм собственности об объеме задолженности в муниципальном образовании и влиянии роста задолженности на работу жилищно-коммунального комплекса и оказание услуг, с просьбой довести эту информацию до сотрудников	заместитель главы города Урай, курирующий направления жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и материально-технического обеспечения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений города Урай, ОКК (по согласованию), Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай	постоянно
4.	Активизация деятельности по информированию населения (прочих потребителей) по вопросам жилищно-коммунального законодательства, порядка начисления и оплаты за коммунальные услуги, прав и обязанностей нанимателей и собственников жилого помещения, о необходимости своевременной оплаты за коммунальные услуги и последствиях неисполнения данных обязанностей посредством размещения информации на официальных сайтах органов местного самоуправления города Урай, ОКК, в СМИ, официальных аккаунтах администрации города Урай, муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай» в социальных сетях	заместитель главы города Урай, курирующий направления жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и материально-технического обеспечения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений города Урай, отдел по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Урай, муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай», расчетно-информационный центр города Урай (по согласованию), ОКК (по согласованию), Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай	постоянно
5.	Осуществление оплаты за потребленные коммунальные услуги органами местного самоуправления по незаселенным жилым помещениям муниципального жилищного фонда (пустующие	заместитель главы города Урай, курирующий направления управления муниципальным имуществом, жилищной	постоянно

	жилые помещения)	политики, строительства, градостроительства, землепользования и природопользования, управление по учету и распределению муниципального жилого фонда администрации города Урай	
6.	Мониторинг состояния дел и принимаемых мер по исполнению судебных актов о взыскании задолженностей за коммунальные услуги в установленные законом сроки	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай»	постоянно
2. Организации коммунального комплекса, расчетно-кассовый центр города Урай			
1.	Представление в адрес заместителя главы города Урай, курирующего направления жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, землепользования и природопользования, дорожного хозяйства и транспорта, информации об объеме задолженности по коммунальным услугам, а именно: собственников помещений в многоквартирных жилых домах, индивидуальных жилых домах, нанимателей, проживающих по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого фонда, юридических лиц, управляющих организаций перед ОКК, ОКК перед гарантирующими поставщиками	ОКК (по согласованию), расчетно-информационный центр города Урай (по согласованию)	ежемесячно
2.	После передачи исполнительного документа в Отдел судебных приставов по городу Ураю Управления Федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре направлять заявления о применении к гражданам, в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по взысканию с них задолженности за коммунальные услуги, меры принудительного исполнения в виде временного ограничения выезда за пределы Российской Федерации в случае и в порядке, предусмотренных статьей 67 Федерального закона от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»	ОКК (по согласованию)	при неисполнении исполнительного документа добровольно
3.	Проведение профилактической работы с населением (прочие потребители) по своевременной оплате за коммунальные услуги	ОКК (по согласованию), расчетно-информационный центр города Урай (по	постоянно

	и капитальный ремонт: -направление счетов-квитанций с информацией по начислениям и сумме задолженности, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций); -оказание консультационной помощи должнику в получении субсидии на оплату коммунальных услуг	согласованию), казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Агентство социального благополучия населения» (по согласованию)	
4.	Заключение соглашений по реструктуризации задолженности за коммунальные услуги.	ОКК (по согласованию)	постоянно
5.	Автоматическое уведомление о задолженности за потребленные коммунальные услуги (автодозвон, смс-информирование)	ОКК (по согласованию)	постоянно
6.	Проведение претензионной и исковой работы по взысканию задолженности за коммунальные услуги.	ОКК (по согласованию)	постоянно
7.	Проведение акций по списанию пени физическим лицам при оплате задолженности за коммунальные услуги в полном объеме.	ОКК (по согласованию)	не менее 2 раз в год
8.	Проведение мероприятий по списанию дебиторской задолженности за коммунальные услуги, по которой истёк срок исковой давности или признанной нереальной для взыскания	ОКК (по согласованию)	по мере необходимости
9.	Привлечение компаний, специализирующихся на взыскании задолженности в судебном порядке	ОКК (по согласованию)	по мере необходимости
3. Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай			
1.	Проведение заседаний Общественного совета по вопросам ЖКХ города Урай по выработке и принятию мер по работе с задолженностью, с приглашением на заседание злостных неплательщиков коммунальных услуг	заместитель главы города Урай, курирующий направления жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и материально-технического обеспечения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений города Урай, муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального	ежемесячно

		хозяйства города Урай», расчетно-информационный центр города Урай (по согласованию), ОКК (по согласованию), Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай	
2.	Взаимодействие со средствами массовой информации, оформление информационных стендов, памяток в целях разъяснения порядка начисления и оплаты платежей за коммунальные услуги, необходимости своевременной их оплаты, а также о последствиях неуплаты	заместитель главы города Урай, курирующий направления жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и материально-технического обеспечения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений города Урай, отдел по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Урай, муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай», ОКК (по согласованию), расчетно-информационный центр города Урай (по согласованию), Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай	постоянно
3.	Проведение личных приемов граждан, в том числе по задолженности, руководителями ОКК (по согласованию) совместно с Общественным советом по ЖКХ города Урай	заместитель главы города Урай, курирующий направления жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и материально-технического обеспечения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений города Урай, муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай», ОКК (по согласованию), Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай	постоянно

